**Text Internet 4.5-Zimmerwohnung**

***Ideal für zwei Generationen oder Wohnen/Arbeiten***

Mattenstrasse 23, 5430 Wettingen

Fr. 845‘000.—inkl. Garagenbox

Ruhige und komfortabel Wohnen im Zentrum von Wettingen. Aus zwei Wohnungen wurde eine grosszügige 4.5-Zi.-Wohnung, welche ideal für zwei Generationen genutzt werden kann. Mit den zwei Hauseingängen ist auch ein Wohnen/Arbeiten ohne Probleme möglich.

Schöner Wohn- Essbereich (38 m2) mit Ausgang zum grossen, gemütlichen Sitzplatz, drei Zimmer, Balkon, zwei Bäder und zwei Küchen.

Einkaufsmöglichkeiten und die Bushaltestelle liegen nur wenige Gehminuten entfernt. Der Preis ist inklusive einer Garage. Es kann eine weitere Garage gekauft werden.

Gerne senden wir Ihnen ausführliche Unterlagen zur Wohnung.

Nicht als Text

ÖV-Haltestelle: 200 m  
Einkaufsmöglichkeit: 100 m

Kindergarten: 50 m  
Primarschule: 500 m